



**Municipalità 5  
Arenella – Vomero**

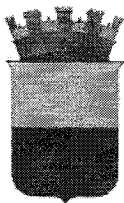
## **CONSIGLIO MUNICIPALITA' 5**

**Arenella – Vomero**

**Seduta del 03.10.2019**

### **Ordine del giorno :**

- 1) Approvazione schema di deliberazione prot. n.5 del 07/08/2019, predisposto dalla Direzione U.O. Attività Tecniche Municipale, ad oggetto: “Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo redatto ai sensi dell’art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i. riguardante lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria degli immobili comunali e mercatini per l’annualità 2019 relativi all’ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero – per un importo lavori di € 78.875,25 comprensivo € 2,375,04 per oneri della sicurezza, più somme a disposizione dell’Amministrazione per IVA al 22%, spese tecniche ed oneri di discarica per un totale complessivo di € 100.000,00.  
CUP: B69E19000650004”**



**COMUNE DI NAPOLI**

**MUNICIPALITÀ 5**  
Arenella-Vomero

**Il giorno 3 del mese di Ottobre 2019 nella Sala delle Adunanze “Silvia Ruotolo”, sede della Municipalità 5 , Via Morghen n. 84, è stata convocata alle ore 15:00 la seduta del Consiglio Municipale , per discutere il seguente argomento iscritto all' ordine del giorno:**

**1)Approvazione schema di deliberazione prot. n.5 del 07/08/2019, predisposto dalla Direzione U.O. Attività Tecniche Municipale, ad oggetto: “Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo redatto ai sensi dell’art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i. riguardante lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria degli immobili comunali e mercatini per l’annualità 2019 relativi all’ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero – per un importo lavori di € 78.875,25 comprensivo € 2,375,04 per oneri della sicurezza, più somme a disposizione dell’Amministrazione per IVA al 22%, spese tecniche ed oneri di discarica per un totale complessivo di € 100.000,00.  
CUP: B69E19000650004”**

**Presiede il consiglio Arch. Paolo de Luca, Presidente della Municipalità.**

**E' presente il Direttore della Municipalità , avv. Giuseppina Silvi , in funzione di Segretario.**

**Alle ore 16.00 il Presidente invita il Segretario ad effettuare l'appello nominale.**

**Sono presenti in aula n. 18 consiglieri, come da elenco allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale e, pertanto , constatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.**

**Presidente:** Siamo in seconda convocazione per l’approvazione della Delibera, già sottoposta alla seduta del 1/10/2019, e rinviata ad oggi per la necessità di un preventivo sopralluogo, effettuato dall’assessore Sica, consigliere De Santis nel mercatino Kerbaker e del mercato De Bustis e della biblioteca.

**Sica:** Abbiamo un importo di € 78.000,00 che ci consentirà soltanto di garantire lo standard minimo per l’apertura delle strutture. Sul mercato De Bustis ci sono ulteriori esigenze da coprire con l’ASIA e comunque con fondi ulteriori a quelli disponibili. Nel passato abbiamo fatto ricorso a somme ingenti, che , comunque, non hanno risolto tutto il necessario. Per il mercatino Kerbaker vi è una situazione diversa perché necessita più di interventi strutturali che mantenenti. Gli operatori sono solo 15 a fronte di 40 perché le condizioni strutturali non consentono di inserire tutti gli operatori. Credo che dobbiamo impegnarci ad acquisire i fondi regionali per il mercatino Kerbaker ed in vista di un nuovo bando, pendere atto che deve divenire un mercato ibrido e diverso, a favore della somministrazione in loco, per sostenere il confronto con la realtà commerciale del territorio. E per questo sarà necessaria la modifica delle determinazioni. Anche per la biblioteca occorrono lavori diversificati ed anche la valutazione in ordine alla occupazione dei locali, oltre all’orario di lavoro del personale comunale. Ed anche la struttura destinata agli uffici pubblici, come segnalato in aula

dal Direttore, abbisogna di interventi ingenti. Per questo motivo occorre approvare senza indugio la Delibera.

**De Santis:** L'assessore ha relazionato in modo esaustivo, ma tengo a sottolineare che i fondi sono solo un goccia nel mare. Occorrerà accedere ad altri fondi. Riguardo a Kerbaker, abbiamo rilevato anche danni da infiltrazioni provenienti dal condominio sovrastante.

**Quatrano:** Ringrazio i relatori e il Presidente per l'occasione di un sopralluogo che mi auguro sarà modalità reiterata per tutti i lavori a farsi. Apprendo della possibilità di accedere a fondi dedicati regionali e ricordo che comunque nel passato noi segnalammo il De Bustis e questo fu considerato una priorità in assoluto. Cerchiamo anche di recuperare un progetto, ove già presente.

**Coccia:** So che c'è stato un sopralluogo stamattina, cui hanno partecipato molti consiglieri, che hanno fatto cambiare un orientamento, dell'altro ieri, contrario all'approvazione, visto che sapevano già che si tratta di cifre fuori materia. Qual è l'elemento illuminante di questo sopralluogo?

**Sica:** Ritengo sia una modalità per valutare le priorità e l'esercizio di economie, laddove sussistenti. E anche l'ordine temporale degli interventi stessi.

**Coccia:** E oltre al mercatino De Bustis?

**Sica:** Penso agli impianti della biblioteca e alla criticità dell'isolamento di porte e finestre.

**Capone:** Io rilevo dall'O.D.G. che la delibera in esame ha importo di € 78.000,00. E' evidente che la cifra non garantisce la sicurezza degli immobili, poiché il Comune non è in grado di assicurare la "sicurezza". E devo anche sottolineare che il sopralluogo va disposto con congruo anticipo per consentire a tutti di partecipare. Occorre sottolinearlo anche se voteremo a favore di questa delibera. Possiamo però avere un report delle "necessità" e non solo delle "priorità"? Votiamo, ma non possiamo rimarcare il "metodo" assolutamente incoerente e contraddittorio. E prendere atto che la sicurezza a tutto tondo non è garantita. E di chi sarà la responsabilità delle scelte in caso di incidente in un ufficio piuttosto che nel mercatino. Per questo e per l'assunzione di responsabilità occorre un report.

**Sica:** Ho la disponibilità immediata di un report sui mercati.

**Presidente:** E potremmo fornire anche un report sugli immobili pubblici. Poniamo in votazione la delibera.

APPROVATA ALL'UNANIMITA'

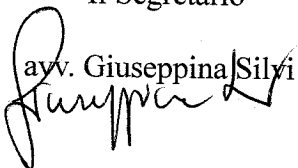
SULL'ORDINE DEI LAVORI

**Quatrano:** Domenica scorsa c'è stato un evento in Piazzale S. Martino, che ha bloccato il traffico e anche le autoambulanze, imbottigliate per ore nel traffico. Credo che questo tipo di eventi necessiti di una regolamentazione attraverso "conferenza di servizi", per salvaguardare le esigenze di mobilità.

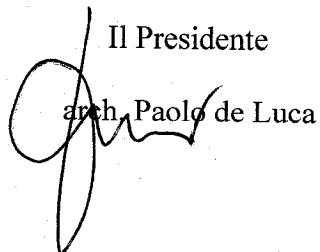
**Coccia:** Occorre vigilare sulla vivibilità del territorio, compromessa da tante circostanze e va assolutamente salvaguardato il trasporto, non solo privato, ma anche pubblico, a cominciare dalle scale mobili e fino alla linea V1. Non dimentichiamo che i residenti devono già accettare una svolta di destinazione del territorio verso la ristorazione.

Chiuso alle 17,05

Il Segretario

avv. Giuseppina Sily  


Il Presidente

arch. Paolo de Luca  


# Municipalità 5 – Arenella – Vomero

Consiglio del 3. X. 2013 ore : 15,00

Apertura ore 16,00		Sospensione ore				Chiusura ore 17,05	
N.	Consigliere	1° Appello	E	U	E	U	Giustifiche Consiglieri
1	de Luca Paolo	P					
2	Bonetti Raffaele	A					
3	Borricelli Attilio	A	16,20				
4	Cafasso Mariarosaria	P	15,00				D
5	Capone Alessandro	P		17,00			
6	Cerullo Domenico	P					
7	Cinquegrana Giorgio	A					
8	Coccia Alessandro	P					
9	Coppola Adriana	P					
10	Cozzolino Clementina	P					
11	Culiers Antonio	P					
12	Del Giudice Cinzia	A					
13	De Santis Adolfo	P					
14	Felicità Fabiana	P					
15	Flores Francesco	P					
16	Gamardella Vincenzo	A					GIUSTIFICATO
17	Giannattasio Ginevra	A					COCCIA
18	Greco Giovanni	P					
19	Iozzi Antonio	P					
20	La Banca Giovanni	P					
21	Lauro Pietro	A					
22	Morelli Mauro	A					LA BANCA
23	Nasti Gennaro	A					GRECO
24	Quatrano Daniele	A	16,15				
25	Sannino Stefania	P					
26	Savarese Walter	A	16,55				
27	Simeoli Carlo	A	16,30				
28	Siniscalchi Maria Margherita	P					
29	Tagliaferro Gianluca	P					
30	Vitelli Mariagrazia	A					
31	Von Arx Enrico	P					

Presenti N.	18
Scrutatori:	CAFASSO, SINISCALCHI, FELICITA'

Legenda
A = Assente
P = Presente

Il Segretario Verbalizzante  
